

Centrum Obsługi Administracji Rządowej oferuje do wynajęcia atrakcyjne powierzchnie biurowe, magazynowe i warsztatowe znajdujące się na terenie nieruchomości przy ul. Powsińskiej 69/71 w Warszawie. Teren jest ogrodzony, objęty ochroną oraz systemem TV przemysłowej. Na terenie znajduje się: stacja benzynowa, myjnia samochodowa. Istnieje możliwość wynajmu miejsc parkingowych.

Aktualna powierzchnia przeznaczona do wynajmu:

1. Powierzchnia biurowa w budynku oznaczonym nr H - 28,35 m²

Obsługa komunikacyjna: wjazd od ul. Powsińskiej

Opis budynku: budynek parterowy z węzłem sanitarnym i komunikacją.

Wyposażenie: instalacja elektryczna, centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjna, przeciwpożarowa.

Opis powierzchni: pomieszczenia biurowe - 2 pokoje biurowe o łącznej powierzchni 28,35 m² (11,46 m², 16,89 m²). Pomieszczenia są w dobrym stanie technicznym, podłoga wykończona jest wykładziną. Brak udogodnień dla osób niepełnosprawnych.



2. Powierzchnia biurowa w budynku warsztatów wielobranżowych oznaczonym nr J – 53,74 m²

Obsługa komunikacyjna: wjazd od ul. Powsińskiej.

Opis budynku: budynek jednopiętrowy. Wyposażenie: instalacja elektryczna, centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjna, przeciwpożarowa.

Opis powierzchni: lokal usytuowany jest na I piętrze, składa się z czterech pomieszczeń o łącznej powierzchni 53,74 m², w tym dwa pomieszczenia biurowe o pow. 20,22 m² i 23,37 m², łazienka 1,43 m² i aneks kuchenny 8,72 m². Pomieszczenia są w dobrym stanie technicznym, na podłodze położona jest terakota. Brak udogodnień dla osób niepełnosprawnych.





3. Powierzchnia biurowa w budynku tzw. domku ogrodnika oznaczonym nr H – 18,07 m²

Obsługa komunikacyjna: wjazd od ul. Powsińskiej

Opis budynku: budynek parterowy z węzłem sanitarnym i komunikacją. Wyposażenie: instalacja elektryczna, centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjna, przeciwpożarowa.

Opis powierzchni: pomieszczenie biurowe - 1 pokój biurowy o powierzchni 18,07 m². Pomieszczenia są w dobrym stanie technicznym, podłoga wykończona jest wykładziną. Brak udogodnień dla osób niepełnosprawnych.



4. Powierzchnia biurowa w budynku drukarni oznaczonego nr L1 - 140,74 m²

Obsługa komunikacyjna: wjazd od ul. Powsińskiej

Opis budynku: budynek biurowo - usługowy, jednopiętrowy z węzłem sanitarnym i komunikacją. Wyposażenie: instalacja elektryczna, centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjna, przeciwpożarowa.

Opis powierzchni: pomieszczenia biurowe - 8 pokoi biurowych o łącznej powierzchni 140,74 m² oraz aneks kuchenny o pow. 17,67 m². Pomieszczenia położone są na pierwszym piętrze, brak udogodnień dla osób niepełnosprawnych. Pomieszczenia są w dobrym stanie technicznym, wyposażone w pełen osprzęt IT. Podłoga wykończona wykładziną. Część pomieszczeń jest klimatyzowana.



5. Powierzchnia magazynowa w budynku magazynu wielobranżowego oznaczonego nr M - 949,16 m²

Obsługa komunikacyjna: wjazd od ul. Powsińskiej

Opis budynku: budynek magazynowy, pięciopiętrowy z węzłami sanitarnymi i komunikacją. Budynek wyposażony jest w dźwig osobowy, towarowy oraz rampę. Dostęp do windy towarowej od poniedziałku do piątku od godz. 8:15 - 16:15.

Wyposażenie: instalacja elektryczna, centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjna, przeciwpożarowa.

Opis powierzchni: powierzchnia magazynowa na IV piętrze - 419,86 m² podzielona jest na dwa boksy (o pow. 110,00 m², 309,86 m²). Podłoga wykonana z żywicy epoksydowej. Powierzchnia magazynowa na V piętrze - 529,30 m² podzielona jest na cztery boksy. Podłoga wyłożona jest terakotą.





6. Budynek tzw. ekspedycji oznaczony nr G – 2 698,98 m²

Obsługa komunikacyjna: wjazd od ul. Limanowskiego

Opis budynku: budynek biurowo-magazynowy - trzykondygnacyjny podpiwniczony o charakterze magazynowym z częścią biurową i przyległy jednokondygnacyjny z częścią biurową - z węzłami sanitarnymi i komunikacją. Budynek wyposażony jest w dźwig osobowo-towarowy oraz rampę.

Wyposażenie: instalacja elektryczna, centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjna, przeciwpożarowa.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu najmu :

<http://bip.centrum.gov.pl/cuw/przetargi-na-sprzedaz-i/7456,Ogloszenie-o-przetargu-pisemnym-nieograniczonym-na-najem-objektu.html>



W celu uzyskania szczegółowych informacji dotyczących powierzchni przeznaczonych do wynajmu prosimy o kontakt z COAR.