

INFORMACJA O POWIERZCHNI PRZEZNACZONEJ NA WYNAJEM

Centrum Obsługi Administracji Rządowej oferuje do wynajęcia powierzchnię przeznaczoną na myjnię samochodową znajdującą się na terenie nieruchomości przy ul. Powsińskiej 69/71 w Warszawie.

Informacje o przedmiocie wynajmu:

1. Powierzchnia wynosi 176,7 m², średnia wysokość 4,4 m,
2. pomieszczenie posiada odrębny wjazd i wyjazd, które są usytuowane po przeciwległych stronach budynku,
3. podłoga na całej powierzchni wyłożona kafelkami z odpływami kanalizacyjnymi,
4. powierzchnia doświetlona oknami usytuowanymi w najdłuższej ścianie budynku,
5. pomieszczenie posiada wydzieloną, przeszkloną część gospodarczą o powierzchni 15,3 m²,
6. wewnątrz pomieszczenia posadowiona jest automatyczna, jednoportalowa maszyna myjąca firmy ISTOBAL z roku 2009, model M9+ 4PE1500, z wyposażeniem KW: 4PE1500 o wysokości w świetle 2,7 m i szerokości 2,2 m, z przyłączem wody z obiegu zamkniętego, szynami prowadzącymi, wózkowym systemem prowadzenia węży, światłami pozycjonującymi samochód, systemem mycia podwozia mieszczącym się w kanale podłogowym, suszarką poziomą i bocznymi oraz szczotkami polietylenowymi poziomymi i pionowymi. Dotychczasowy przebieg myjni wynosi 73450 cykli.
7. myjnia posiada także zintegrowany terminal samoobsługowy na karty magnetyczne marki Cartadis, dzięki któremu mycie pojazdów może się odbywać bez udziału dodatkowego pracownika,
8. w pomieszczeniu myjni znajduje się dodatkowo maszyna firmy ACTIVA model BIO-OXIMAT AC6, która uzdatnia wodę ściekową pochodzącą z mycia pojazdów.

Opis budynku:

budynek parterowy, posiadający instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, przeciwpożarową oraz centralne ogrzewanie. Pomieszczenia są w dobrym stanie technicznym.

Brak udogodnień dla osób niepełnosprawnych.

Obsługa komunikacyjna:

wjazd na teren od ul. Powsińskiej. Teren jest ogrodzony, wyłożony kostką brukową, objęty ochroną oraz systemem TV przemysłowej.

Na terenie znajduje się: stacja benzynowa, myjnia samochodowa. Istnieje możliwość wynajmu miejsc parkingowych.

Informacje dodatkowe:

okres najmu – do 36 miesięcy,

W celu uzyskania szczegółowych informacji dotyczących w/w powierzchni przeznaczonych do wynajmu oraz warunków umowy prosimy o kontakt z Panem Markiem Szymańskim

marek.szymanski@centrum.gov.pl lub telefonicznie (022) 694 6170.

Dokumentacja zdjęciowa przedmiotu wynajmu:









