

Zarządzenie nr 23 szefa kancelarii prezesa rady ministrów z dnia 30 grudnia 2019 r. Zmieniające zarządzenie w sprawie zmiany nazwy instytucji gospodarki budżetowej Centrum Usług Wspólnych na Centrum Obsługi Administracji Rządowej oraz nadania statutu

Na podstawie art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869, z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1 W załączniku do zarządzenia nr 20 Szefa Kancelarii Prezesa Rady Ministrów z dnia 12 grudnia 2016 r. w sprawie zmiany nazwy instytucji gospodarki budżetowej Centrum Usług Wspólnych na Centrum Obsługi Administracji Rządowej oraz nadania statutu, zmienionego zarządzeniem nr 21 Szefa Kancelarii Prezesa Rady Ministrów z dnia 29 grudnia 2017 r., zarządzeniem nr 27 Szefa Kancelarii Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2018 r. oraz zarządzeniem nr 19 Szefa Kancelarii Prezesa Rady Ministrów z dnia 31 października 2019 r., wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 5 pkt 4 otrzymuje brzmienie: „4) osobie nadzorującej - rozumie się przez to organ założycielski lub inną osobę, sprawującą w imieniu organu założycielskiego, na podstawie osobnego upoważnienia, nadzór nad działalnością IGB.”;
- 2) w § 6 pkt 1 otrzymuje brzmienie: „1) usługi, dostawy, roboty budowlane na rzecz KPRM w celu zapewnienia realizacji zadań publicznych przez KPRM, w zakresie:
 - a) zarządu, gospodarowania i administrowania mieniem,
 - b) obsługi administracyjnej, gospodarczej i technicznej, w tym administrowania systemami i sieciami teleinformatycznymi, w tym służącą do przetwarzania informacji niejawnych,
 - c) inwestycji i remontów,
 - d) zamówień publicznych,
 - e) poligrafii,
 - f) zaspokajania potrzeb mieszkaniowych osób zajmujących kierownicze stanowiska państwowe oraz innych uprawnionych osób,
 - g) zapewnienia bazy szkoleniowo-konferencyjnej dla Rządu oraz administracji rządowej, a w zakresie niewykorzystanym na cele szkoleniowo-konferencyjne świadczenie usług wypoczynkowych, z tym że usługi szkoleniowo-konferencyjne stanowić będą dominujący w przedziale roku budżetowego zakres działania,
 - h) obsługi transportowej,
 - i) działalności związanej z oprogramowaniem,
 - j) działalności dotyczącej zarządzania urządzeniami informatycznymi,
 - k) działalności związanej z doradztwem w zakresie informatyki;”;
- 3) § 7 otrzymuje brzmienie: „§ 7. Działalność IGB prowadzona na rzecz KPRM ma charakter odpłatny, według cen ustalanych w drodze umowy.”;
- 4) w § 8 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „1. IGB może prowadzić działalność na rzecz

podmiotów innych niż KPRM, jako działalność inną niż podstawowa (działalność dodatkowa). Przedmiot działalności dodatkowej obejmuje w szczególności:

- 1) wynajem i zarządzanie nieruchomościami (PKD 68.2);
 - 2) roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych (PKD 41.2);
 - 3) pozostały transport lądowy pasażerski (PKD 49.3);
 - 4) hotele i podobne obiekty zakwaterowania (PKD 55.1);
 - 5) działalność związana z doradztwem w zakresie informatyki (PKD 62.02.Z);
 - 6) restauracje i pozostałe placówki gastronomiczne (PKD 56.1);
 - 7) sprzedaż detaliczna paliw do pojazdów silnikowych na stacjach paliw (PKD 47.30.Z);
 - 8) działalność związaną z administracyjną obsługą biura, włączając działalność wspomagającą (PKD 82.1).";
- 5) § 14 otrzymuje brzmienie: „§ 14. Ustala się następujące źródła przychodów IGB:
- 1) przychody z działalności podstawowej i innej niż podstawowa;
 - 2) dotacje z budżetu państwa;
 - 3) inne przychody (środki uzyskane w ramach pomocy zagranicznej, środki uzyskane z funduszy Unii Europejskiej, darowizny, spadki i zapisy, odsetki od środków zgromadzonych na rachunkach bankowych.";
- 6) w § 18 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „1. Sprzedaż, oddanie w najem lub dzierżawę aktywów, będących składnikami majątku ruchomego oraz wartościami niematerialnymi i prawnymi o wartości powyżej 4000 złotych brutto (tj. wraz z podatkiem VAT w obowiązującej wysokości), odbywa się w drodze przetargu lub aukcji.";
- 7) w § 20 ust. 1 i 2 otrzymują brzmienie: „1. Likwidacja zbędnych lub zużytych aktywów, będących składnikami majątku ruchomego KPRM, dokonuje się w trybie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 października 2019 r. w sprawie szczegółowego sposobu gospodarowania niektórymi składnikami majątku Skarbu Państwa.
2. Środki uzyskane z zagospodarowania zbędnych lub zużytych składników majątku ruchomego KPRM stanowią dochód KPRM i są przekazywane na rachunek bankowy KPRM w terminie 7 dni od dnia ich otrzymania przez IGB.";
- 8) w § 34 ust. 1-4 otrzymują brzmienie: „1. Przeznacza się na wyposażenie instytucji gospodarki budżetowej następujące nieruchomości:
- 1) nieruchomość przy ul. Grzesiuka 6 w Warszawie, którą stanowi działka ew. nr 95/5, z obrębem 1-05-01, o pow. 2.489 m², z urządzoną księgą wieczystą KW Nr WA2M/00518428/1;
 - 2) nieruchomość przy ul. Grzesiuka 8 w Warszawie, którą stanowi działka ew. nr 95/4, z obrębem 1-05-01, o pow. 2.354 m², z urządzoną księgą wieczystą KW Nr WA2M/00518428/1;
 - 3) nieruchomość przy ul. Grzesiuka 9 w Warszawie, którą stanowi działka ew. nr 95/16, z obrębem 1-05-01, o pow. 1.211 m², z urządzoną księgą

- wieczystą KW Nr WA2M/00518428/1;
- 4) nieruchomość pn. Kompleks Recepcyjno-Wypoczynkowy Łańsk, gm. Stawiguda, woj. warmińsko-mazurskie, składająca się z działek ew. nr 873/4 o pow. 20,65 ha, 873/6 o pow. 0,40 ha, 873/7 o pow. 1,21 ha, 873/8 o pow. 0,02 ha, 873/10 o pow. 0,17 ha, 873/11 o pow. 0,16 ha, 874/4 o pow. 0,03 ha, 874/5 o pow. 0,05 ha, 874/6 o pow. 0,10 ha, 874/7 o pow. 0,10 ha, 874/8 o pow. 0,10 ha, 874/9 o pow. 0,14 ha, 874/10 o pow. 0,27 ha, 873/5 o pow. 6,37 ha, 873/9 o pow. 9,01 ha, 874/3 o pow. 49,31 ha, z obrębu Pluski, o łącznej pow. 88,09 ha, objętą księgami wieczystymi KW Nr OL1O/00013328/2, KW Nr OL1O/00065431/6;
 - 5) nieruchomość w Warszawie o pow. 15.731 m², zabudowana budynkiem hotelowym przy ul. Belwederskiej 46/50, trzema willami (wille nr 1, 2, 3 przy ul. Parkowej), budynkiem wartowni (ul. Belwederska 52), składająca się z działki ew. nr 1/1 o pow. 8.985 m², działki ew. nr 59 o pow. 2.920 m², z obrębu 5-06-17 oraz działki ew. nr 12 o pow. 24 m², działki ew. nr 13 o pow. 794 m² i działki ew. nr 15 o pow. 3.008 m² z obrębu 5-06-15, objętych księgami wieczystymi KW Nr WA4M/00034149/8, KW Nr WA4M/00402921/5, KW Nr WA4M/00029123/2, KW Nr WA4M/00399515/1;
 - 6) nieruchomość przy ul. Powsińskiej 69/71 w Warszawie, składająca się z działek ewidencyjnych: nr 10/3 o pow. 628 m², nr 10/4 o pow. 53.001 m², z obrębu 1 -0509, o łącznej pow. 53.629 m², objęta księgą wieczystą KW Nr WA2M/00143668/5;
 - 7) nieruchomość przy ul. Bagatela 6/8 w Warszawie, stanowiąca działkę ew. nr 76/2, z obrębu 5-05-11, o pow. 5.908 m², z urządzoną księgą wieczystą KW Nr WA4M/00234712/8.
2. Organ założycielski oddaje IGB w użyczenie, o którym mowa w art. 28 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, nieruchomości, o których mowa w ust. 1, a obowiązkiem IGB jest wykonywanie w imieniu organu założycielskiego czynności wynikających z zarządu i administrowania oraz ponoszenie wszelkich opłat związanych z ich utrzymaniem, z zastrzeżeniem, że zasady rozliczania, pomiędzy IGB a KPRM, opłat związanych z utrzymaniem następujących nieruchomości: nieruchomości stanowiących budynki trzech willi (wille nr 1, 2, 3), położonych na działce ew. nr 1/1 z obrębu 5-06-17 zlokalizowanej przy ul. Parkowej w Warszawie, nieruchomości stanowiącej budynek wartowni (ul. Belwederska 52) na działkach nr 12 i 13 o łącznej powierzchni 818 m² oraz nieruchomości stanowiącej budynek o nazwie „Stynka”, położonej na działce ew. nr 874/10, z obrębu Pluski, powiat olsztyński, woj. warmińsko-mazurskie - określi odrębna umowa.
3. Nieruchomości, o których mowa w ust. 1, zostaną przeniesione na własność IGB z zastosowaniem przepisów działu II rozdziału 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) w przypadku złożenia wniosku w powyższym zakresie przez organ założycielski.

4. Organ założycielski powierza IGB wykonywanie w imieniu organu założycielskiego czynności wynikających z zarządu i administrowania w stosunku do następujących nieruchomości w trwałym zarządzie KPRM, a obowiązkiem IGB jest wykonywanie w imieniu organu założycielskiego czynności wynikających z zarządu i administrowania:

- 1) nieruchomości przy ul. Sulkiewicza 6 w Warszawie, o pow. 1.930 m² zabudowanej willą (willa nr 27), składającej się z działki ew. nr 6 o pow. 1.100 m², działki ew. nr 7 o pow. 830 m², z obrębu 5-06-17, objętych księgą wieczystą KW Nr WA4M/00001015/0;
- 2) nieruchomości stanowiącej siedzibę Kancelarii Prezesa Rady Ministrów, położonej w Warszawie przy Al. Ujazdowskich 1/3, Al. Ujazdowskich 5 i Al. Szucha 14, składającej się z działek ewidencyjnych: nr 77/1 o pow. 1.742 m², nr 77/2 o pow. 3.976 m², nr 77/3 o pow. 570 m², nr 77/4 o pow. 39.039 m², z obrębu 5-05-11, o łącznej pow. 45.327 m², objętej księgami wieczystymi: KW Nr WA4M/00029117/7, KW Nr WA4M/00029116/0, KW Nr WA4M/00444385/1;
- 3) nieruchomości przy ulicy Kruczej 36/Wspólnej 6 w Warszawie, zabudowanej budynkiem administracyjnym, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 128 o powierzchni 6.784 m², z obrębu 5-05-02, objętej księgą wieczystą KW nr WA4M/00440624/1;
- 4) nieruchomości, zabudowanej budynkiem Archiwum Rady Ministrów KPRM przy ul. Sulkiewicza 14 w Warszawie na działce ew. nr 1/2, z obrębu 5-06-17, o pow. 858 m², objętej księgą wieczystą KW Nr WA4M/00034149/8."

§2 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Minister - członek rady ministrów Michał Dworczyk
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/